



ASSOCIATION **SUISSE** DES PROFESSIONNELS EN TITRISATION IMMOBILIÈRE
SCHWEIZER BERUFSVERBAND DER IMMOBILIEN-VERBRIEFUNG
ASSOCIAZIONE **SVIZZERA** DEGLI PROFESSIONALI NEL TITOLARIZZAZIONE IMMOBILIARE
SWISS ASSOCIATION OF REAL ESTATE SECURITIZATION PROFESSIONALS

PRIORITÄRE THEMEN (7) 2026

**Fortsetzung der Sitzung des ADVISORY BOARD vom 8.
Januar 2026**

Fortsetzung der Sitzung des COGEN vom 13. Januar 2026

1. Notierung: Thema eingebracht von Bruno Mathis und Nicolas Di Maggio

- 1.a. PRIORITÄT 1 „ ”: Organisation eines Marktes für nicht börsennotierte Fonds: Außerbörsliche Handelsplattform von BCV und SFP: Funktionsweise, Nutzen und Erfahrungsrückfluss (Leitung: Philippe Zufferey)
- 1.b. PRIORITÄT 2: Festlegung eines Mindestvolumens für die Börsennotierung: Schwelle SIX, weitere Referenzen (Leitung: Nicolas Di Maggio)

2. Sensibilisierung privater Investoren: Thema eingebracht von Laure Carrard

- 2.a. PRIORITÄT 1: Erstellung einer PPT-Präsentation zum Thema indirekte Immobilienanlagen, die bei Terminen mit potenziellen privaten Investoren verwendet werden könnte: Zur Verfügungstellung für die Mitglieder (Leitung: Laure Carrard)
- 2.b. PRIORITÄT 2: Erstellung einer Online-Schulung: Gemeinsame Vorbereitung von Immoday, IMvestir und Coptis von Videokapseln, die als E-Learning verfügbar sind (Leitung: Cindy Monneron-Bertschy)
- 2.c. PRIORITÄT 1: Organisation von Rundtischgesprächen in Lausanne (20.05.) und Genf (9.06. oder 16.06.): Förderung von SWAP bei Mitgliedern und Agenturen (Leitung: Taner Alicehic C Michel Rossellat)

3. Politische und regulatorische Risiken: Thema eingebracht von Taner Alicehic

- 3.1 PRIORITÄT 2: Verbreitung der positiven Aspekte von Immobilienfonds durch einen Sprecher, eine einflussreiche Persönlichkeit des Finanzplatzes, noch zu bestimmen (Leitung: Andreea Stefanescu)

4. Innovation und Energiewende: Thema eingebracht von ALLEN

Teil Innovation: Thema nicht berücksichtigt

ESG-Teil: Thema an die ESG-Arbeitsgruppe weitergeleitet (Leitung: Olivier Ouzilou mit seiner Arbeitsgruppe)

5. Nahe stehende Personen. Thema eingebracht von Jean-Yves Rebord und Olivier Klunge

- 5.1 PRIORITÄT 1: Organisation eines Workshops für Mitglieder, die sich für das Thema interessieren: Erfahrungsaustausch und Mittagessen (Leitung: Philipp Insen mit seiner Arbeitsgruppe)